

**Структура затрат по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД**

для ООО УК "Реж"

**Обслуживание несущих и ненесущих конструктивных элементов, систем инженерно -
технического обеспечения**

Всего, в том числе:

- Аварийно - техническое обслуживание (диспетчер, электрик, слесарь, автомобиль 24 часа/сутки)	3,67 руб/м ²
- Обслуживание несущих и ненесущих конструкций общего имущества МКД (мастер, строитель, каменщик, плотник, кровельщик, столяр, маляр, штукатур)	0,95 руб/м ²
- Обслуживание систем инженерно - технического обеспечения общего имущества МКД (инженер - энергетик, слесарь- сантехник, электрослесарь)	2,60 руб/м ²

Благоустройство и обеспечение санитарного состояния МКД

Всего, в том числе:

- Уборка придомовой территории (дворник, з/плата, отчисления от ФОТ, материалы)	2,15 руб/м ²
- Уборка подъездов (уборщик лестничных клеток, з/плата, отчисления от ФОТ)	1,26 руб/м ²
- Механизированная уборка придомовой территории (водитель, з/плата, отчисления от ФОТ, транспорт)	0,28 руб/м ²
- Вывоз крупно-габаритных отходов (подсобный рабочий, з/плата, отчисления от ФОТ, транспорт)	0,36 руб/м ²

- Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии МКД (инженер - энергетик, ежемесячное обслуживание прибора учета тепловой энергии, поверка 1 раз в 4 года)	0,98 руб/м ²
--	-------------------------

- Управление многоквартирным домом (ООО УК "Реж", услуги по начислению, приему платежей, претензионная работа с должниками)	2,46 руб/м ²
--	-------------------------

- Вывоз ТБО (МУП "Чистый город")	0,97 руб/м ²
-------------------------------------	-------------------------

- Текущий ремонт (Акты выполненных работ)	4,02 руб/м ²
--	-------------------------

Итого структура затрат по содержанию общего имущества МКД 19,7 руб/м²